

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	No. 025/2026
--------------------------	-----------------

DATOS DEL PROPIETARIO			
NOMBRE COMPLETO O RAZON SOCIAL:		BENITO MIRANDA GUTIERREZ	
DOMICILIO:	*	COLONIA:	*
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*
		TEL.:	*

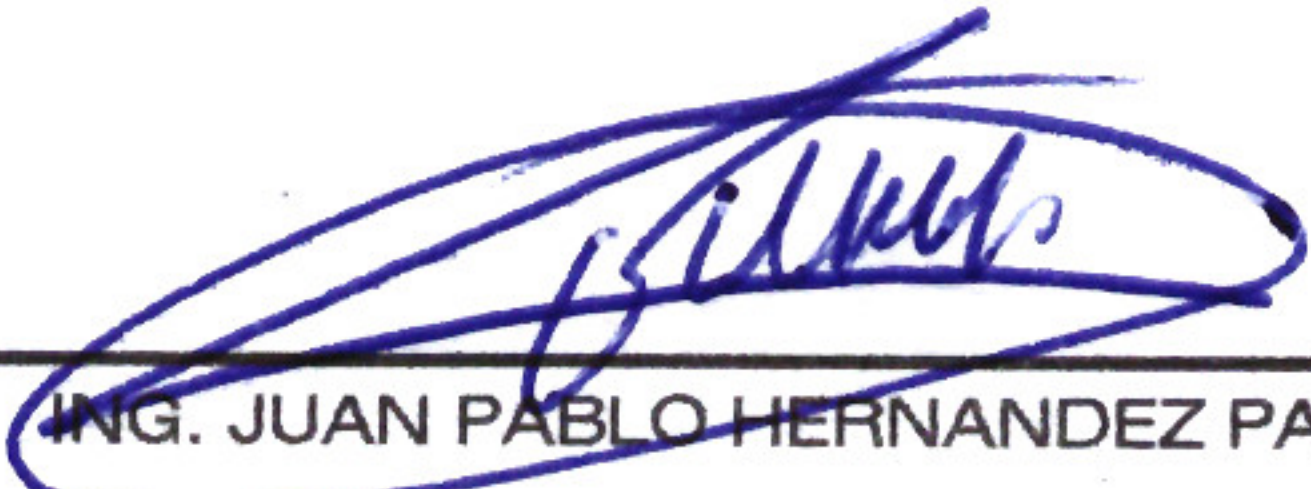
UBICACIÓN DE LA OBRA					
DOMICILIO:	CALLE FRANCISCO I. MADERO No. 8			COLONIA:	LOS CEDROS
ENTRE LA CALLE:	MORELOS	Y LA CALLE:	JAVIER MINA	LOCALIDAD	LOS CEDROS

DATOS DE LA OBRA									
GIRO:	MIXTO HABITACINAL DENSIDAD MEDIA (M-H3-I)						TIPO DE LICENCIA	HABITACIONAL	
ESCRITURA No.:	70,933	NOTARÍA:	RAN		CTA. PREDIAL:	U045765		CLAVE CATASTRAL:	
DICTAMEN						ALINEAMIENTO	CUENTA SAMAPA		19079-19079
SUP. TERRENO	1,242.42	M2	COS	CUS	NIVELES	CAJONES ESTAC.	REST. FRONTAL	REST. LATERAL	REST. POSTERIOR
DICTAMEN							N/A	N/A	N/A
PROYECTO									

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA							
NOMBRE COMPLETO		ARQ. CARLOS EDUARDO RAMIREZ AGUILERA				NÚMERO DE REGISTRO	OPI-085/2024
DOMICILIO:	*			TEL.	*	CÉDULA ESTATAL	PEJ379398
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*	E-mail	*	CÉDULA FEDERAL	13382514

CALIFICACIÓN									
CONCEPTO					CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA	IMPORTE	
ART. 41, I, A, 2 a (Licencia de Construcción)					66.00	M2	\$27.33	\$1,803.78	
ART. 105 I a. Forma Impresa					1.00	PZA	\$80.24	\$80.24	
ART.74, XI) Habitabilidad					10.00	%	\$1,803.78	\$180.38	
ART. 28. Negocios Jurídicos					66.00	M2	\$48.50	\$3,201.00	
ORDEN DE PAGO:	067	FECHA DE PAGO:	30/01/2026	PLAZO OTORGADO:	730 DIAS	RECIBO:	13137	TOTAL	\$5,265.40

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO A 04 DE FEBRERO DEL 2026
ATENTAMENTE:



ING. JUAN PABLO HERNANDEZ PADILLA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS
2024 - 2027
GOBIERNO MUNICIPAL
DIRECCIÓN DE
DESARROLLO URBANO